

Adozione

Sindaco
Federico Ignesti

Assessore urbanistica e edilizia
Marco Casati

Responsabile del procedimento
Geom. Dante Albisani

Garante della comunicazione
Dott.ssa Maria Cristina Cantini

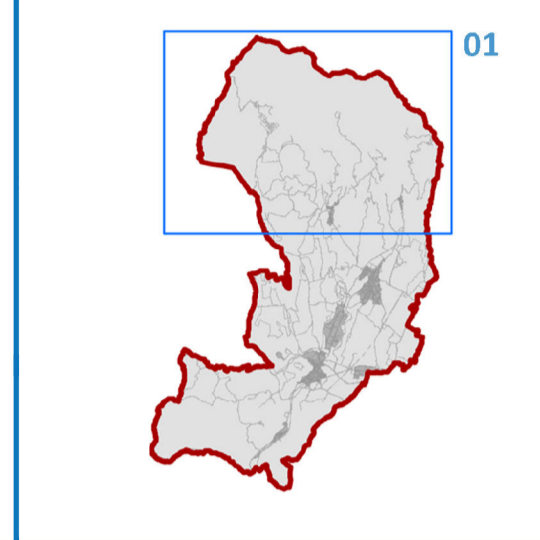
Settore servizi tecnici
Arch. Serena Barlacchi
Geom. Cristian Botta
Geom. Loredana Lo Presti
Antonella Lorenzi

Progettista
Arch. Silvia Viviani

Collaboratori al progetto
Arch. Francesca Masi
Arch. Teresa Arrighetti

Aspetti geologici e geomorfologici
Geotecno studio associato

Aspetti idrologico idraulici
Cooperativa Civile S.T.P. Soc. Coop.



TR - Disciplina del territorio rurale

TAVOLA TR - 01

Scala 1:10.000

Gennaio
2024

- Confine comunale
- Territorio urbanizzato - Art. 59
- Variante al PS e al RU per l'ambito di Cafaggiolo di cui alla Delibera cc. n. 47 del 07.09.2020

Elementi strutturali identitari

- Patrimonio edilizio esistente di valore storico testimoniale: classe 1 - Art. 39
- Patrimonio edilizio esistente di valore storico testimoniale: classe 2 - Art. 40
- Patrimonio edilizio esistente di valore storico testimoniale: classe 3 - Art. 41
- Aree di pertinenza del patrimonio edilizio esistente di valore storico testimoniale (classi 1, 2, 3) - Art. 74
- Tracciati viari fondativi: la Via degli Dei - Art. 43
- Tracciati e punti panoramici - Art. 42

Il territorio rurale

- Aree agricole e forestali - Art. 79
- Nuclei rurali - Art. 75
- Centri e nuclei storici - Art. 76
- Ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici - Art. 80
- Ambiti periurbani - Art. 77
- Aree specialistiche esistenti in aree esterne al TU - Art. 81
- Aree ad elevato grado di naturalità - Siste Natura 2000 - ZPS (ex SIC) "Bosco ai Frati" - Art. 78

Attrezzature e servizi pubblici o di interesse comune

- Infrastrutture per la sosta - Parcheggi pubblici (D.L.1444/68 art. 3, lett. d) - Art. 46
- Sistema del verde (D.L. 1444/68, art. 3, lett. c) - Art. 47
- Attrezzature di interesse comune (D.L. 1444/68 art. 3, lett. b) - "AIC" - Art. 48

Infrastrutture pubbliche e/o di interesse pubblico o generale

- Aree per sedi stradali, piazze e spazi pubblici ad esse accessori - Art. 51
- Impianti per la distribuzione dei carburanti - Art. 54
- Aree e tracciati ferroviari - "FS" - Art. 55
- Fasce di rispetto delle aree cimiteriali - Art. 52
- Piste e percorsi ciclabili esistenti - Art. 58
- Piste e percorsi ciclabili di progetto - Art. 58
- Strade vicinali - Art. 44
- Sentieristica CAI (fonte: geoscopio) - Art. 44

Trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi

- Aree di trasformazione esterne al territorio urbanizzato - Art. 121
- Aree "AT.TR.n"
- Aree "AT.TR.n" (aree soggette a conferenza di copianificazione)
- TC - Tessuto commerciale di progetto - Art. 98
- Aree per sedi stradali, piazze e spazi pubblici ad esse accessori di progetto - Art. 51

Ulteriori contesti

- Aree di recupero ambientale in territorio rurale (ex art.29 P.T.C.P.) e siti da bonificare - Art. 33
- Aree attività estrattive - Art. 118
- Giacimento Molino di Carbone
- Ampliamento giacimento Molino di Carbone

Aggiornamento cartografico speditivo da ortofoto 2023 (fonte: google maps)

