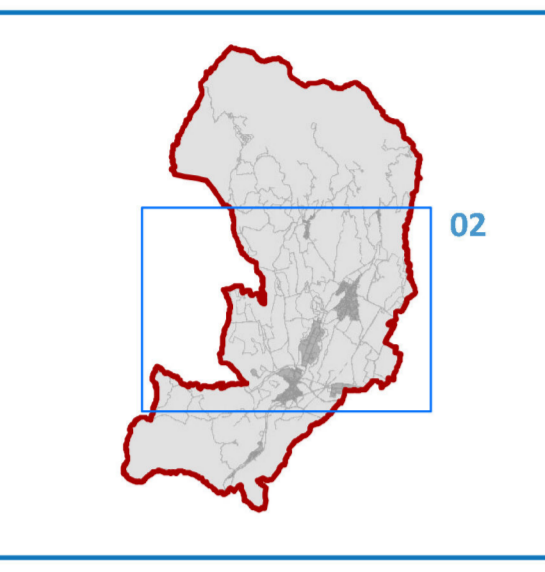


Comune di Scarperia e San Piero
 Provincia di Firenze

PIANO OPERATIVO COMUNALE

Adozione

Sindaco Federico Ignesti	Progettista Arch. Silvia Viviani
Assessore urbanistica e edilizia Marco Casati	Collaboratori al progetto Arch. Francesca Masi Arch. Teresa Arrighetti
Responsabile del procedimento Geom. Dante Albisani	Aspetti geologici e geomorfologici Geotecnico studio associato
Garante della comunicazione Dott.ssa Maria Cristina Cantani	Aspetti idrologico idraulici Cooperativa Civile S.T.P. Soc. Coop.
Settore servizi tecnici Arch. Serena Barlacchi Geom. Cristian Betta Geom. Loredana Lo Presti Antonella Lorenzi	



PAE - Tutela paesaggistica e ambientale

TAVOLA PAE - 02
 Scala 1:10.000

Gennaio 2024

Confine comunale

Territorio urbanizzato - Art. 59

Aree tutelate per legge (D.Lgs. 42/2004, art. 142)

- Territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 m dalla linea di battigia, anche con riferimento ai territori elevati sui laghi - art.142, c.1, lett. b, Codice - fonte: dati P.S.I.M. - Art. 24 modificati in seguito ad aggiornamento del quadro consensivo ai sensi dell'art. 5.4 dell'Elaborato 8B del PIT.
- Fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal R.D. 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna. art.142, c.1, lett. c, Codice - fonte: P.I.T./P.P.R. - Art. 25
- Territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboscimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6 del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227 art.142, c.1, lett. g, Codice - fonte: P.S.I.M. - Art. 26
- Zone di interesse archeologico art.142, c.1, lett. m del Codice - fonte: P.I.T./P.P.R. - Art. 27

Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs 42/2004

- Beni culturali architettonici - Art. 21
- Ambiti di pertinenza paesaggistica - Art. 23

Ulteriori contesti

- Sito U.N.E.S.C.O. (art.143, c.1, lett. e del Codice) fonte: P.S.I.M. - Art. 28
- Aree sensibili di fondovalle (ex art.3 P.T.C.P.) fonte: P.T.C.P. - Art. 29
- Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e aree naturali protette di interesse locale (ex art. 10 P.T.C.P.) fonte: P.T.C.P. - Art. 30
- Aree fragili del territorio aperto (ex art.11 P.T.C.P.) fonte: P.T.C.P. - Art. 31
- Aree di protezione paesistica e/o storico-ambientale (ex art. 12 P.T.C.P.) - fonte: P.T.C.P. - Art. 32
- Patrimonio edilizio esistente di valore storico testimoniale: classe 1 - Art. 39
- Zone di interesse archeologico derivanti dalle indagini condotte in sede di P.S.I.M. (Tavv. QC.A5, scala 1:25.000, "Carta delle risorse archeologiche" del P.S.I.M.) - Art. 22
- Reticolo idrografico approvato con delibera di Consiglio Regionale 55/2023 3 e relativo Allegato A come corretto con DGR 1061/2023

Aggiornamento cartografico speditivo da ortofoto 2023 (fonte: google maps)

