**ESENZIONI CONCESSE PER L’EMERGENZA ECONOMICA A SEGUITO DELLA PANDEMIA COVID-19**

(art. 177 del Decreto Legge 19 maggio 2020 n. 34, art. 78 del Decreto Legge 14 agosto 2020 n. 104, art. 9 del decreto Legge 28 ottobre 2020 n. 137, art. 8 Decreto Legge n. 157 del 30 novembre 2020)

**I. Sono esentati dal pagamento sia della rata di acconto sia della rata di saldo IMU 2020:**

- immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonchè immobili degli stabilimenti termali;

- immobili rientranti nella categoria catastale D/2 e relative pertinenze, immobili degli agriturismi, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventù, dei rifugi di montagna, delle colonie marine e montane, degli affittacamere per brevi soggiorni, delle case e appartamenti per vacanze, dei bed & breakfast, dei residence e dei campeggi, a condizione che i relativi soggetti passivi siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

**II. Sono esentati dal pagamento della sola rata di saldo IMU 2020:**

 - immobili rientranti nella categoria catastale D in uso da parte di imprese esercenti attività di allestimenti di strutture espositive nell'ambito di eventi fieristici o manifestazioni;

 - immobili rientranti nella categoria catastale D/3 destinati a spettacoli cinematografici, teatri e sale per concerti e spettacoli, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate [per un approfondimento su cinema e teatri vedere l’apposito paragrafo della presente scheda];

 - immobili destinati a discoteche, sale da ballo, night-club e simili, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate;

- immobili e relative pertinenze in cui si esercitano le attività aventi i codici ATECO indicati nella tabella di cui all'ALLEGATO 1 del Decreto Legge n. 137/2020, c.d. “Decreto ristori” (a titolo meramente esemplificativo: ristoranti, bar, pasticcerie, gelaterie, palestre, piscine ecc.), a condizione che i relativi soggetti passivi siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

**III. AREE ROSSE**

L’art. 5 del decreto legge 9 novembre 2020, n. 149 in corso di conversione che non è dovuta la seconda rata dell’Imu 2020 per gli immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attività di cui ai codici Ateco indicati nell’ALLEGATO 2 del decreto stesso, a condizione che i relativi soggetti passivi siano anche gestori delle stesse attività, ubicati nei Comuni aree del territorio nazionale, caratterizzate da uno scenario di massima gravità e da un livello di rischio alto (cosiddette “aree rosse”).

**Ai fini della fruizione delle suddette esenzioni è necessario presentare entro il 30 giugno 2020 l’apposita dichiarazione utilizzando il modulo di dichiarazione ministeriale IMU**

**ESENZIONE SALDO IMU**

**ALLEGATO 1 del Decreto Legge n. 137/2020, c.d. “Decreto ristori”**

|  |
| --- |
| Codice ATECO  |
| 493210 - Trasporto con taxi  |
| 493220 - Trasporto mediante noleggio di autovetture da rimessa con conducente  |
| 493901 - Gestioni di funicolari, ski-lift e seggiovie se non facenti parte dei sistemi di transito urbano o suburbano  |
| 522190 - Altre attività connesse ai trasporti terrestri NCA  |
| 551000 - Alberghi  |
| 552010 - Villaggi turistici  |
| 552020 - Ostelli della gioventù  |
| 552030 - Rifugi di montagna  |
| 552040 - Colonie marine e montane  |
| 552051 - Affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze, bed and breakfast, residence  |
| 552052 - Attività di alloggio connesse alle aziende agricole  |
| 553000 - Aree di campeggio e aree attrezzate per camper e roulotte  |
| 559020 - Alloggi per studenti e lavoratori con servizi accessori di tipo alberghiero  |
| 561011-Ristorazione con somministrazione  |
| 561012-Attività di ristorazione connesse alle aziende agricole  |
| 561030-Gelaterie e pasticcerie  |
| 561041-Gelaterie e pasticcerie ambulanti  |
| 561042-Ristorazione ambulante  |
| 561050-Ristorazione su treni e navi  |
| 562100-Catering per eventi, banqueting  |
| 563000-Bar e altri esercizi simili senza cucina  |
| 591300 - Attività di distribuzione cinematografica, di video e di programmi televisivi  |
| 591400-Attività di proiezione cinematografica  |
| 749094 - Agenzie ed agenti o procuratori per lo spettacolo e lo sport  |
| 773994 - Noleggio di strutture ed attrezzature per manifestazioni e spettacoli: impianti luce ed audio senza operatore, palchi, stand ed addobbi luminosi  |
| 799011 - Servizi di biglietteria per eventi teatrali, sportivi ed altri eventi ricreativi e d'intrattenimento  |
| 799019 - Altri servizi di prenotazione e altre attività di assistenza turistica non svolte dalle agenzie di viaggio nca  |
| 799020 - Attività delle guide e degli accompagnatori turistici  |
| 823000-Organizzazione di convegni e fiere  |
| 855209 - Altra formazione culturale  |
| 900101 - Attività nel campo della recitazione  |
| 900109 - Altre rappresentazioni artistiche  |
| 900201 - Noleggio con operatore di strutture ed attrezzature per manifestazioni e spettacoli  |
| 900209 - Altre attività di supporto alle rappresentazioni artistiche  |
| 900309 - Altre creazioni artistiche e letterarie  |
| 900400-Gestione di teatri, sale da concerto e altre strutture artistiche  |
| 920009 - Altre attività connesse con le lotterie e le scommesse (comprende le sale bingo}  |
| 931110-Gestione di stadi  |
| 931120-Gestione di piscine  |
| 931130-Gestione di impianti sportivi polivalenti  |
| 931190-Gestione di altri impianti sportivi nca  |
| 931200-Attività di club sportivi  |
| 931300-Gestione di palestre  |
| 931910-Enti e organizzazioni sportive, promozione di eventi sportivi  |
| 931999-Altre attività sportive nca  |
| 932100-Parchi di divertimento e parchi tematici  |
| 932910-Discoteche, sale da ballo night-club e simili  |
| 932930-Sale giochi e biliardi  |
| 932990-Altre attività di intrattenimento e di divertimento nca  |
| 949920 - Attività di organizzazioni che perseguono fini culturali, ricreativi e la coltivazione di hobby  |
| 949990 - Attività di altre organizzazioni associative nca  |
| 960410-Servizi di centri per il benessere fisico (esclusi gli stabilimenti termali}  |
| 960420-Stabilimenti termali  |
| 960905 - Organizzazione di feste e cerimonie  |
| 493909-Altre attività di trasporti terrestri di passeggeri nca  |
| 503000-Trasporto di passeggeri per vie d'acqua interne (inclusi i trasporti lagunari)  |
| 619020-Posto telefonico pubblico ed Internet Point  |
| 742011-Attività di fotoreporter  |
| 742019-Altre attività di riprese fotografiche  |
| 855100-Corsi sportivi e ricreativi  |
| 855201-Corsi di danza  |
| 920002-Gestione di apparecchi che consentono vincite in denaro funzionanti a moneta o a gettone  |
| 960110-Attività delle lavanderie industriali  |
| 477835-Commercio al dettaglio di bomboniere  |
| 522130-Gestione di stazioni per autobus  |
| 931992-Attività delle guide alpine  |
| 743000-Traduzione e interpretariato  |
| 561020-Ristorazione senza somministrazione con preparazione di cibi da asporto  |
| 910100-Attività di biblioteche ed archivi  |
| 910200-Attività di musei  |
| 910300-Gestione di luoghi e monumenti storici e attrazioni simili  |
| 910400-Attività degli orti botanici, dei giardini zoologici e delle riserve naturali  |
| 205102-Fabbricazione di articoli esplosivi  |

**ESENZIONE SALDO IMU AREE ROSSE**

**ALLEGATO 2 D.L: 149/2020**

|  |  |
| --- | --- |
| Codice ATECO  | Descrizione  |
| 47.19.10  | Grandi magazzini  |
| 47.19.90  | Empori ed altri negozi non specializzati di vari prodotti non alimentari  |
| 47.51.10  | Commercio al dettaglio di tessuti per l'abbigliamento, l'arredamento e di biancheria per la casa  |
| 47.51.20  | Commercio al dettaglio di filati per maglieria e merceria  |
| 47.53.11  | Commercio al dettaglio di tende e tendine  |
| 47.53.12  | Commercio al dettaglio di tappeti  |
| 47.53.20  | Commercio al dettaglio di carta da parati e rivestimenti per pavimenti (moquette e linoleum)  |
| 47.54.00  | Commercio al dettaglio di elettrodomestici in esercizi specializzati  |
| 47.64.20  | Commercio al dettaglio di natanti e accessori  |
| 47.72.10  | Commercio al dettaglio di calzature e accessori  |
| 47.78.34  | Commercio al dettaglio di articoli da regalo e per fumatori  |
| 47.59.10  | Commercio al dettaglio di mobili per la casa  |
| 47.59.20  | Commercio al dettaglio di utensili per la casa, di cristallerie e vasellame  |
| 47.59.40  | Commercio al dettaglio di macchine per cucire e per maglieria per uso domestico  |
| 47.59.60  | Commercio al dettaglio di strumenti musicali e spartiti  |
| 47.59.91  | Commercio al dettaglio di articoli in legno, sughero, vimini e articoli in plastica per uso domestico  |
| 47.59.99  | Commercio al dettaglio di altri articoli per uso domestico nca  |
| 47.63.00  | Commercio al dettaglio di registrazioni musicali e video in esercizi specializzati  |
| 47.71.10  | Commercio al dettaglio di confezioni per adulti  |
| 47.71.40  | Commercio al dettaglio di pellicce e di abbigliamento in pelle  |
| 47.71.50  | Commercio al dettaglio di cappelli, ombrelli, guanti e cravatte  |
| 47.72.20  | Commercio al dettaglio di articoli di pelletteria e da viaggio  |
| 47.77.00  | Commercio al dettaglio di orologi, articoli di gioielleria e argenteria  |
| 47.78.10  | Commercio al dettaglio di mobili per ufficio  |
| 47.78.31  | Commercio al dettaglio di oggetti d'arte (incluse le gallerie d'arte)  |
| 47.78.32  | Commercio al dettaglio di oggetti d'artigianato  |
| 47.78.33  | Commercio al dettaglio di arredi sacri ed articoli religiosi  |
| 47.78.35  | Commercio al dettaglio di bomboniere  |
| 47.78.36  | Commercio al dettaglio di chincaglieria e bigiotteria (inclusi gli oggetti ricordo e gli articoli di promozione pubblicitaria)  |
| 47.78.37  | Commercio al dettaglio di articoli per le belle arti  |
| 47.78.50  | Commercio al dettaglio di armi e munizioni, articoli militari  |
| 47.78.91  | Commercio al dettaglio di filatelia, numismatica e articoli da collezionismo  |
| 47.78.92  | Commercio al dettaglio di spaghi, cordami, tele e sacchi di juta e prodotti per l'imballaggio (esclusi quelli in carta e cartone)  |
| 47.78.94  | Commercio al dettaglio di articoli per adulti (sexy shop)  |
| 47.78.99  | Commercio al dettaglio di altri prodotti non alimentari nca  |
| 47.79.10  | Commercio al dettaglio di libri di seconda mano  |
| 47.79.20  | Commercio al dettaglio di mobili usati e oggetti di antiquariato  |
| 47.79.30  | Commercio al dettaglio di indumenti e altri oggetti usati  |
| 47.79.40  | Case d'asta al dettaglio (escluse aste via internet)  |
| 47.81.01  | Commercio al dettaglio ambulante di prodotti ortofrutticoli  |
| 47.81.02  | Commercio al dettaglio ambulante di prodotti ittici  |
| 47.81.03  | Commercio al dettaglio ambulante di carne  |
| 47.81.09  | Commercio al dettaglio ambulante di altri prodotti alimentari e bevande nca  |
| 47.82.01  | Commercio al dettaglio ambulante di tessuti, articoli tessili per la casa, articoli di abbigliamento  |
| 47.82.02  | Commercio al dettaglio ambulante di calzature e pelletterie  |
| 47.89.01  | Commercio al dettaglio ambulante di fiori, piante, bulbi, semi e fertilizzanti  |
| 47.89.02  | Commercio al dettaglio ambulante di macchine, attrezzature e prodotti per l'agricoltura; attrezzature per il giardinaggio  |
| 47.89.03  | Commercio al dettaglio ambulante di profumi e cosmetici; saponi, detersivi ed altri detergenti per qualsiasi uso  |
| 47.89.04  | Commercio al dettaglio ambulante di chincaglieria e bigiotteria  |
| 47.89.05  | Commercio al dettaglio ambulante di arredamenti per giardino; mobili; tappeti e stuoie; articoli casalinghi; elettrodomestici; materiale elettrico  |
| 47.89.09  | Commercio al dettaglio ambulante di altri prodotti nca  |
| 47.99.10  | Commercio al dettaglio di prodotti vari, mediante l'intervento di un dimostratore o di un incaricato alla vendita (porta a porta)  |
| 96.02.02  | Servizi degli istituti di bellezza  |
| 96.02.03  | Servizi di manicure e pedicure  |
| 96.09.02  | Attività di tatuaggio e piercing  |
| 96.09.03  | Agenzie matrimoniali e d'incontro  |
| 96.09.04  | Servizi di cura degli animali da compagnia (esclusi i servizi veterinari)  |
| 96.09.09  | Altre attività di servizi per la persona nca  |