**ESENZIONI CONCESSE PER L’EMERGENZA ECONOMICA A SEGUITO DELLA PANDEMIA COVID-19**

(art. 177 del Decreto Legge 19 maggio 2020 n. 34, art. 78 del Decreto Legge 14 agosto 2020 n. 104, art. 9 del decreto Legge 28 ottobre 2020 n. 137, art. 8 Decreto Legge n. 157 del 30 novembre 2020)

**I. Sono esentati dal pagamento sia della rata di acconto sia della rata di saldo IMU 2020:**

- immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonchè immobili degli stabilimenti termali;

- immobili rientranti nella categoria catastale D/2 e relative pertinenze, immobili degli agriturismi, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventù, dei rifugi di montagna, delle colonie marine e montane, degli affittacamere per brevi soggiorni, delle case e appartamenti per vacanze, dei bed & breakfast, dei residence e dei campeggi, a condizione che i relativi soggetti passivi siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

**II. Sono esentati dal pagamento della sola rata di saldo IMU 2020:**

- immobili rientranti nella categoria catastale D in uso da parte di imprese esercenti attività di allestimenti di strutture espositive nell'ambito di eventi fieristici o manifestazioni;

- immobili rientranti nella categoria catastale D/3 destinati a spettacoli cinematografici, teatri e sale per concerti e spettacoli, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate [per un approfondimento su cinema e teatri vedere l’apposito paragrafo della presente scheda];

- immobili destinati a discoteche, sale da ballo, night-club e simili, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate;

- immobili e relative pertinenze in cui si esercitano le attività aventi i codici ATECO indicati nella tabella di cui all'ALLEGATO 1 del Decreto Legge n. 137/2020, c.d. “Decreto ristori” (a titolo meramente esemplificativo: ristoranti, bar, pasticcerie, gelaterie, palestre, piscine ecc.), a condizione che i relativi soggetti passivi siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

**III. AREE ROSSE**

L’art. 5 del decreto legge 9 novembre 2020, n. 149 in corso di conversione che non è dovuta la seconda rata dell’Imu 2020 per gli immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attività di cui ai codici Ateco indicati nell’ALLEGATO 2 del decreto stesso, a condizione che i relativi soggetti passivi siano anche gestori delle stesse attività, ubicati nei Comuni aree del territorio nazionale, caratterizzate da uno scenario di massima gravità e da un livello di rischio alto (cosiddette “aree rosse”).

**Ai fini della fruizione delle suddette esenzioni è necessario presentare entro il 30 giugno 2020 l’apposita dichiarazione utilizzando il modulo di dichiarazione ministeriale IMU**

**ESENZIONE SALDO IMU**

**ALLEGATO 1 del Decreto Legge n. 137/2020, c.d. “Decreto ristori”**

|  |
| --- |
| Codice ATECO |
| 493210 - Trasporto con taxi |
| 493220 - Trasporto mediante noleggio di autovetture da rimessa con conducente |
| 493901 - Gestioni di funicolari, ski-lift e seggiovie se non facenti parte dei sistemi di transito urbano o suburbano |
| 522190 - Altre attività connesse ai trasporti terrestri NCA |
| 551000 - Alberghi |
| 552010 - Villaggi turistici |
| 552020 - Ostelli della gioventù |
| 552030 - Rifugi di montagna |
| 552040 - Colonie marine e montane |
| 552051 - Affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze, bed and breakfast, residence |
| 552052 - Attività di alloggio connesse alle aziende agricole |
| 553000 - Aree di campeggio e aree attrezzate per camper e roulotte |
| 559020 - Alloggi per studenti e lavoratori con servizi accessori di tipo alberghiero |
| 561011-Ristorazione con somministrazione |
| 561012-Attività di ristorazione connesse alle aziende agricole |
| 561030-Gelaterie e pasticcerie |
| 561041-Gelaterie e pasticcerie ambulanti |
| 561042-Ristorazione ambulante |
| 561050-Ristorazione su treni e navi |
| 562100-Catering per eventi, banqueting |
| 563000-Bar e altri esercizi simili senza cucina |
| 591300 - Attività di distribuzione cinematografica, di video e di programmi televisivi |
| 591400-Attività di proiezione cinematografica |
| 749094 - Agenzie ed agenti o procuratori per lo spettacolo e lo sport |
| 773994 - Noleggio di strutture ed attrezzature per manifestazioni e spettacoli: impianti luce ed audio senza operatore, palchi, stand ed addobbi luminosi |
| 799011 - Servizi di biglietteria per eventi teatrali, sportivi ed altri eventi ricreativi e d'intrattenimento |
| 799019 - Altri servizi di prenotazione e altre attività di assistenza turistica non svolte dalle agenzie di viaggio nca |
| 799020 - Attività delle guide e degli accompagnatori turistici |
| 823000-Organizzazione di convegni e fiere |
| 855209 - Altra formazione culturale |
| 900101 - Attività nel campo della recitazione |
| 900109 - Altre rappresentazioni artistiche |
| 900201 - Noleggio con operatore di strutture ed attrezzature per manifestazioni e spettacoli |
| 900209 - Altre attività di supporto alle rappresentazioni artistiche |
| 900309 - Altre creazioni artistiche e letterarie |
| 900400-Gestione di teatri, sale da concerto e altre strutture artistiche |
| 920009 - Altre attività connesse con le lotterie e le scommesse (comprende le sale bingo} |
| 931110-Gestione di stadi |
| 931120-Gestione di piscine |
| 931130-Gestione di impianti sportivi polivalenti |
| 931190-Gestione di altri impianti sportivi nca |
| 931200-Attività di club sportivi |
| 931300-Gestione di palestre |
| 931910-Enti e organizzazioni sportive, promozione di eventi sportivi |
| 931999-Altre attività sportive nca |
| 932100-Parchi di divertimento e parchi tematici |
| 932910-Discoteche, sale da ballo night-club e simili |
| 932930-Sale giochi e biliardi |
| 932990-Altre attività di intrattenimento e di divertimento nca |
| 949920 - Attività di organizzazioni che perseguono fini culturali, ricreativi e la coltivazione di hobby |
| 949990 - Attività di altre organizzazioni associative nca |
| 960410-Servizi di centri per il benessere fisico (esclusi gli stabilimenti termali} |
| 960420-Stabilimenti termali |
| 960905 - Organizzazione di feste e cerimonie |
| 493909-Altre attività di trasporti terrestri di passeggeri nca |
| 503000-Trasporto di passeggeri per vie d'acqua interne (inclusi i trasporti lagunari) |
| 619020-Posto telefonico pubblico ed Internet Point |
| 742011-Attività di fotoreporter |
| 742019-Altre attività di riprese fotografiche |
| 855100-Corsi sportivi e ricreativi |
| 855201-Corsi di danza |
| 920002-Gestione di apparecchi che consentono vincite in denaro funzionanti a moneta o a gettone |
| 960110-Attività delle lavanderie industriali |
| 477835-Commercio al dettaglio di bomboniere |
| 522130-Gestione di stazioni per autobus |
| 931992-Attività delle guide alpine |
| 743000-Traduzione e interpretariato |
| 561020-Ristorazione senza somministrazione con preparazione di cibi da asporto |
| 910100-Attività di biblioteche ed archivi |
| 910200-Attività di musei |
| 910300-Gestione di luoghi e monumenti storici e attrazioni simili |
| 910400-Attività degli orti botanici, dei giardini zoologici e delle riserve naturali |
| 205102-Fabbricazione di articoli esplosivi |

**ESENZIONE SALDO IMU AREE ROSSE**

**ALLEGATO 2 D.L: 149/2020**

|  |  |
| --- | --- |
| Codice ATECO | Descrizione |
| 47.19.10 | Grandi magazzini |
| 47.19.90 | Empori ed altri negozi non specializzati di vari prodotti non alimentari |
| 47.51.10 | Commercio al dettaglio di tessuti per l'abbigliamento, l'arredamento e di biancheria per la casa |
| 47.51.20 | Commercio al dettaglio di filati per maglieria e merceria |
| 47.53.11 | Commercio al dettaglio di tende e tendine |
| 47.53.12 | Commercio al dettaglio di tappeti |
| 47.53.20 | Commercio al dettaglio di carta da parati e rivestimenti per pavimenti (moquette e linoleum) |
| 47.54.00 | Commercio al dettaglio di elettrodomestici in esercizi specializzati |
| 47.64.20 | Commercio al dettaglio di natanti e accessori |
| 47.72.10 | Commercio al dettaglio di calzature e accessori |
| 47.78.34 | Commercio al dettaglio di articoli da regalo e per fumatori |
| 47.59.10 | Commercio al dettaglio di mobili per la casa |
| 47.59.20 | Commercio al dettaglio di utensili per la casa, di cristallerie e vasellame |
| 47.59.40 | Commercio al dettaglio di macchine per cucire e per maglieria per uso domestico |
| 47.59.60 | Commercio al dettaglio di strumenti musicali e spartiti |
| 47.59.91 | Commercio al dettaglio di articoli in legno, sughero, vimini e articoli in plastica per uso domestico |
| 47.59.99 | Commercio al dettaglio di altri articoli per uso domestico nca |
| 47.63.00 | Commercio al dettaglio di registrazioni musicali e video in esercizi specializzati |
| 47.71.10 | Commercio al dettaglio di confezioni per adulti |
| 47.71.40 | Commercio al dettaglio di pellicce e di abbigliamento in pelle |
| 47.71.50 | Commercio al dettaglio di cappelli, ombrelli, guanti e cravatte |
| 47.72.20 | Commercio al dettaglio di articoli di pelletteria e da viaggio |
| 47.77.00 | Commercio al dettaglio di orologi, articoli di gioielleria e argenteria |
| 47.78.10 | Commercio al dettaglio di mobili per ufficio |
| 47.78.31 | Commercio al dettaglio di oggetti d'arte (incluse le gallerie d'arte) |
| 47.78.32 | Commercio al dettaglio di oggetti d'artigianato |
| 47.78.33 | Commercio al dettaglio di arredi sacri ed articoli religiosi |
| 47.78.35 | Commercio al dettaglio di bomboniere |
| 47.78.36 | Commercio al dettaglio di chincaglieria e bigiotteria (inclusi gli oggetti ricordo e gli articoli di promozione pubblicitaria) |
| 47.78.37 | Commercio al dettaglio di articoli per le belle arti |
| 47.78.50 | Commercio al dettaglio di armi e munizioni, articoli militari |
| 47.78.91 | Commercio al dettaglio di filatelia, numismatica e articoli da collezionismo |
| 47.78.92 | Commercio al dettaglio di spaghi, cordami, tele e sacchi di juta e prodotti per l'imballaggio (esclusi quelli in carta e cartone) |
| 47.78.94 | Commercio al dettaglio di articoli per adulti (sexy shop) |
| 47.78.99 | Commercio al dettaglio di altri prodotti non alimentari nca |
| 47.79.10 | Commercio al dettaglio di libri di seconda mano |
| 47.79.20 | Commercio al dettaglio di mobili usati e oggetti di antiquariato |
| 47.79.30 | Commercio al dettaglio di indumenti e altri oggetti usati |
| 47.79.40 | Case d'asta al dettaglio (escluse aste via internet) |
| 47.81.01 | Commercio al dettaglio ambulante di prodotti ortofrutticoli |
| 47.81.02 | Commercio al dettaglio ambulante di prodotti ittici |
| 47.81.03 | Commercio al dettaglio ambulante di carne |
| 47.81.09 | Commercio al dettaglio ambulante di altri prodotti alimentari e bevande nca |
| 47.82.01 | Commercio al dettaglio ambulante di tessuti, articoli tessili per la casa, articoli di abbigliamento |
| 47.82.02 | Commercio al dettaglio ambulante di calzature e pelletterie |
| 47.89.01 | Commercio al dettaglio ambulante di fiori, piante, bulbi, semi e fertilizzanti |
| 47.89.02 | Commercio al dettaglio ambulante di macchine, attrezzature e prodotti per l'agricoltura; attrezzature per il giardinaggio |
| 47.89.03 | Commercio al dettaglio ambulante di profumi e cosmetici; saponi, detersivi ed altri detergenti per qualsiasi uso |
| 47.89.04 | Commercio al dettaglio ambulante di chincaglieria e bigiotteria |
| 47.89.05 | Commercio al dettaglio ambulante di arredamenti per giardino; mobili; tappeti e stuoie; articoli casalinghi; elettrodomestici; materiale elettrico |
| 47.89.09 | Commercio al dettaglio ambulante di altri prodotti nca |
| 47.99.10 | Commercio al dettaglio di prodotti vari, mediante l'intervento di un dimostratore o di un incaricato alla vendita (porta a porta) |
| 96.02.02 | Servizi degli istituti di bellezza |
| 96.02.03 | Servizi di manicure e pedicure |
| 96.09.02 | Attività di tatuaggio e piercing |
| 96.09.03 | Agenzie matrimoniali e d'incontro |
| 96.09.04 | Servizi di cura degli animali da compagnia (esclusi i servizi veterinari) |
| 96.09.09 | Altre attività di servizi per la persona nca |