

ALLEGATO TECNICO

N.1 - ROTATORIA DEI COLTELLI:

- Manutenzione del verde ed arredo.

In particolare andrà ricostruito il disegno che rappresenta i coltelli con tipologia ed i materiali esistenti. I colori dovranno rispecchiare l'esistente o saranno approvati dall'Amministrazione Comunale o con una proposta migliorativa. Inoltre è prevista la manutenzione della corona con sostituzione dei cordoli deteriorati e/o rotti. E' prevista anche la verniciatura della stessa con i colori esistenti.

Il valore stimato della sponsorizzazione è di € 35.000,00 per ricostruire il decoro originale ed € 5.000,00 per controllo periodico annuale, estirpazione erba e manutenzione costante, oltre agli interventi sopra descritti. I valori sopra riportati sono al netto dell'IVA.

Gli interventi possono essere realizzati anche parzialmente

Allegata planimetrie e foto aerea.

N. 2 - ROTATORIA FERRARI:

- Manutenzione del verde e dei decori, pulizia periodica della scultura e verniciatura e/o lucidatura periodica della scultura. Rinnovamento delle essenze secche o fatiscenti. Annaffiatura periodica nei mesi estivi, taglio dell'erba, pulizia griglia di scolo acque e manutenzione straordinaria dei cordoli e verniciatura degli stessi, stuccatura opere murarie provvisorie e sostituzione dei cordoli rotti o danneggiati. Saranno valutate anche eventuali proposte migliorative.

Il valore stimato della sponsorizzazione è di € 25.000,00 (di cui 5000 per manutenzione annuale) per le opere a verde e di manutenzione, per il mantenimento della scultura oltre agli oneri per il controllo periodico, estirpazione erba e manutenzione costante, annaffiatura e tutti gli interventi sopra descritti. I valori sono al netto dell'IVA.

Gli interventi possono essere realizzati anche parzialmente

Allegata planimetrie e foto aerea.

N. 3 - ROTATORIA CARZA:

- Manutenzione del verde e dei decori esistenti, pulizia periodica dell'aiuola. Rinnovamento delle essenze secche o fatiscenti. Manutenzione impianto di sub irrigazione, taglio dell'erba, pulizia griglie di scolo acque meteoriche stuccatura opere murarie e sostituzione dei cordoli rotti o danneggiati. Saranno valutate anche eventuali proposte migliorative.

Il valore stimato della sponsorizzazione è di € 10.000,00 per le opere a verde e di manutenzione, per il controllo periodico, estirpazione erba e manutenzione costante, ed esecuzione di tutti gli interventi sopra descritti. I valori sono al netto dell'IVA.

Gli interventi possono essere realizzati anche parzialmente

Allegata planimetrie e foto aerea.

N. 4 - ROTATORIA LE MOZZETE:

- Redazione di progetto della sistemazione definitiva della rotatoria e delle aree limitrofe isole verdi ecc.. Successiva realizzazione secondo le linee guida stabilite dall'amministrazione e successiva realizzazione e manutenzione del verde ed arredo compreso taglio erba periodico.

In particolare il progetto dovrà prevedere la realizzazione di impianto di sub irrigazione e

relativo sistema compreso allaccio all'acquedotto. Sistemazione e messa a dimora delle piante di essenze autoctone compreso il loro attecchimento, concimazione e mantenimento.

Il valore stimato, per la realizzazione di quanto tutto sopra descritto è stimato in € 27.000,00 così suddiviso:

- € 20.000 impianto di sub irrigazione e piantumazione.

- € 7.000 manutenzione e sorveglianza periodici compreso taglio erba ecc. I valori sono al netto dell'IVA.

Gli interventi possono essere realizzati anche parzialmente

Allegata planimetrie e foto aerea.

N. 5 – GIARDINI DI VIA LIPPI:

- Redazione di progetto per la ristrutturazione e rifacimento del giardino. Secondo gli indirizzi che l'Amministrazione Comunale indicherà.

Opere di restauro e ristrutturazione del giardino anche parziali, compreso la sistemazione dei vialetti la manutenzione della vasca il taglio erba periodico, l'eventuale abbattimento della alberature e la loro sostituzione e piantumazione di nuove alberature.

Manutenzione dell'area Giochi compreso la manutenzione e/o riparazione dei giochi e il mantenimento degli stessi. Inoltre dovrà essere prevista la sorveglianza il controllo e la pulizia dell'area.

Il valore complessivo stimato è pari ad € 50.000,00 così suddivisi:

- progetto giardino e realizzazione di parte degli interventi € 40.000

- manutenzione, sorveglianza, controllo e pulizia dell'area giochi € 10.000.

Si precisa che qualora il progetto di riqualificazione dell'area dovesse superare l'importo stimato l'intervento potrà essere effettuato in più fasi temporali. Il comune si riserva la facoltà di contribuire per l'esecuzione dell'intervento.

Il progetto di riqualificazione sarà valutato oltre che per il valore architettonico anche per le caratteristiche tecniche e estetiche che indicherà. I valori sono al netto dell'IVA.

Gli interventi possono essere realizzati anche parzialmente

Allegata foto aerea.

N. 6 – GIARDINI DI VIA ENRICO FERMI:

- Manutenzione del verde esistente e delle alberature compreso potature annaffiature ecc. taglio dell'erba periodico, controllo e sorveglianza con pulizia periodica e manutenzione dell'area giochi composta da altalena, scivolo, percorso di equilibrio panchine e tavoli in legno.

Costo stimato per eseguire gli interventi di cui sopra € 10.000. I valori sono al netto dell'IVA.

Gli interventi possono essere realizzati anche parzialmente

Allegata foto aerea.

N. 7 – GIARDINI DI VIA GIOTTO:

- Manutenzione del verde esistente e delle alberature compreso potature annaffiature ecc. taglio dell'erba periodico, controllo e sorveglianza con pulizia periodica e manutenzione dell'area giochi composta da altalena, scivolo, percorso di equilibrio panchine e tavoli in legno.

Costo stimato per eseguire gli interventi di cui sopra € 11.000. I valori sono al netto dell'IVA.

Gli interventi possono essere realizzati anche parzialmente

Allegata foto aerea.

N. 8 – GIARDINI DI VIA DEI GIARDINI:

- Manutenzione del verde esistente e delle alberature compreso potature annaffiature ecc. taglio dell'erba periodico, controllo e sorveglianza con pulizia periodica e manutenzione dell'area giochi, compreso il letto di ghiaia. E' inoltre compresa la manutenzione della recinzione in legno perimetrale e la manutenzione del gazebo in ferro.
- Dovrà essere proposta una soluzione tecnica per il restauro della scultura presente nei giardini.
- Dovrà altresì essere proposta una soluzione progettuale tecnica per la sistemazione e valorizzazione della pista esistente.

Costo stimato per eseguire gli interventi di cui sopra:

- per interventi di manutenzione sul verde e giochi € 13.000,00
- per restauro, sistemazione e valorizzazione scultura € 20.000,00;
- per percorso ciclabile € 25.000.

Gli interventi possono essere realizzati anche parzialmente. I valori sono al netto dell'IVA.

Allegata foto aerea.

N. 9 – GIARDINI DI VIA DI CARDETOLE BRIGATA FANFULLA:

- Manutenzione del verde esistente e delle alberature compreso taglio, potature annaffiature ecc. taglio dell'erba periodico, controllo e sorveglianza con pulizia periodica e manutenzione dell'area giochi, compreso il letto di ghiaia. E' inoltre compresa la manutenzione della recinzione in legno. Inoltre dovrà essere effettuata manutenzione straordinaria sulla scala di accesso da via Provinciale, con particolare riferimento alla cimasa ed al corrimano in ferro. Sono inoltre da mantenere i vialetti in porfido e la fontana dell'acqua.

- Dovrà essere proposta una soluzione tecnica per il restauro della fontana presente nell'area
- Dovrà altresì essere garantita la manutenzione dell'area giochi

Costo stimato per eseguire gli interventi di cui sopra:

- Per interventi di manutenzione sul verde e giochi € 9.000,00.
- Per restauro, sistemazione e valorizzazione fontana € 12.000,00.
- Per manutenzione straordinaria della scala di accesso a via Provinciale € 2.000,00.
- Per manutenzione straordinaria dei vialetti in pietra e porfido € 5.000,00.
- Per manutenzione straordinaria del fontane in legno € 500,00. I valori sono al netto dell'IVA.

Gli interventi possono essere realizzati anche parzialmente

Allegata foto.

N. 10 – GIARDINI DI CAMPOMIGLIAIO:

- Manutenzione del verde esistente e delle alberature compreso taglio, potature annaffiature ecc. taglio dell'erba periodico, controllo e sorveglianza con pulizia periodica e manutenzione dell'area giochi, compreso la pista di pattinaggio e relativa balaustra in ferro. E' inoltre compresa la manutenzione della recinzione in legno ed i ferro.
- E' compresa anche la manutenzione del limitrofo campo da calcetto, intesa come rifacimento delle righe bianche e della superficie di gioco oltre al rinnovo recinzione e manutenzione delle porte e reti.
- Sono inoltre da mantenere i vialetti in autobloccanti e la fontana dell'acqua.
- Dovrà altresì essere proposta una soluzione progettuale tecnica per la sistemazione e valorizzazione dell'area verde con realizzazione di nuova area giochi

Costo stimato per eseguire gli interventi di cui sopra:

- Per interventi di manutenzione sul verde € 10.000,00.
- Per manutenzione e rinnovo campo da calcetto € 18.000,00.
- Per manutenzione straordinaria della pista da pattinaggio e relativa balaustra € 2.500,00.
- Per manutenzione straordinaria dei vialetti in autobloccanti € 2.000,00.
- Per manutenzione straordinaria del fontane in ferro € 500,00. I valori sono al netto dell'IVA.

Gli interventi possono essere realizzati anche parzialmente

Allegata foto aerea.

N. 11 – PARCO PINETA

- Manutenzione area verde e delle alberature compreso taglio, potature annaffiature ecc. taglio dell'erba periodico dei vialetti e dei percorsi, controllo e sorveglianza con pulizia periodica e manutenzione dell'area. E' inoltre compresa la manutenzione della recinzione in legno e la sua integrazione. Inoltre si prevede il rifacimento dei percorsi vita e dell'area picnic.
- Per interventi di manutenzione straordinaria sul verde € 30.000,00.
- Per manutenzione della recinzione esistente € 8.000,00.
- Per manutenzione della viabilità e vialetti oltre opere d'arte stradale € 20.000,00.

I valori sono al netto dell'IVA.

Gli interventi possono essere realizzati anche parzialmente

Allegata foto aerea.

N.12 - ROTATORIA BORGONUOVO:

- Redazione di progetto della sistemazione definitiva della rotatoria e delle aree limitrofe isole verdi ecc.. Successiva realizzazione secondo le linee guida stabilite dall'amministrazione e successiva realizzazione e manutenzione del verde ed arredo compreso taglio erba periodico.

In particolare il progetto dovrà prevedere la realizzazione di impianto di sub irrigazione e relativo sistema compreso allaccio all'acquedotto. Sistemazione e messa a dimora delle piante di essenze autoctone compreso il loro attecchimento, concimazione e mantenimento.

Il valore stimato, per la realizzazione di quanto tutto sopra descritto è stimato in € 25.000,00 così suddiviso:

- € 18.000 impianto di sub irrigazione e piantumazione.
- € 7.000 manutenzione e sorveglianza periodici compreso taglio erba ecc. I valori sono al netto dell'IVA.

Gli interventi possono essere realizzati anche parzialmente

N. 13 - ROTATORIA VIA CAFAGGIO:

- Redazione di progetto della sistemazione definitiva della rotatoria e delle aree limitrofe isole verdi ecc.. Successiva realizzazione secondo le linee guida stabilite dall'amministrazione e successiva realizzazione e manutenzione del verde ed arredo compreso taglio erba periodico.

In particolare il progetto dovrà prevedere il completamento di impianto di sub irrigazione e relativo sistema compreso allaccio all'acquedotto. Sistemazione e messa a dimora delle piante di essenze autoctone compreso il loro attecchimento, concimazione e mantenimento.

Il valore stimato, per la realizzazione di quanto tutto sopra descritto è stimato in €

10.000,00 così suddiviso:

- € 7.500 impianto di sub irrigazione e piantumazione.
- € 2.500 manutenzione e sorveglianza periodici compreso taglio erba ecc. I valori sono al netto dell'IVA.

Gli interventi possono essere realizzati anche parzialmente

N.14 – ROTATORIA VIA FALCONE E BORSELLINO – VIA LIGURI MAGELLI:

- Redazione di progetto della sistemazione definitiva della rotatoria e delle aree limitrofe isole verdi ecc.. Successiva realizzazione secondo le linee guida stabilite dall'amministrazione e successiva realizzazione e manutenzione del verde ed arredo compreso taglio erba periodico.

In particolare il progetto dovrà prevedere la realizzazione di impianto di sub irrigazione e relativo sistema compreso allaccio all'acquedotto. Sistemazione e messa a dimora delle piante di essenze autoctone compreso il loro attecchimento, concimazione e mantenimento.

Il valore stimato, per la realizzazione di quanto tutto sopra descritto è stimato in € 18.000,00 così suddiviso:

- € 10.000 impianto di sub irrigazione e piantumazione.
- € 8.000 manutenzione e sorveglianza periodici compreso taglio erba ecc. I valori sono al netto dell'IVA.

Gli interventi possono essere realizzati anche parzialmente.

- La rotonda è di competenza della Città Metropolitana di Firenze
Allegata foto aerea.

N. 15 - ROTATORIA ARRABBIATA:

- Redazione di progetto della sistemazione definitiva della rotatoria e delle aree limitrofe isole verdi ecc.. Successiva realizzazione secondo le linee guida stabilite dall'amministrazione e successiva realizzazione e manutenzione del verde ed arredo compreso taglio erba periodico.

In particolare il progetto dovrà prevedere il completamento di impianto di sub irrigazione e relativo sistema compreso allaccio all'acquedotto. Sistemazione e messa a dimora delle piante di essenze autoctone compreso il loro attecchimento, concimazione e mantenimento.

Il valore stimato, per la realizzazione di quanto tutto sopra descritto è stimato in € 20.000,00 così suddiviso:

- € 12.500 impianto di sub irrigazione e piantumazione.
- € 7.500 manutenzione e sorveglianza periodici compreso taglio erba ecc. I valori sono al netto dell'IVA.

Gli interventi possono essere realizzati anche parzialmente.

- La rotonda è di competenza della Città Metropolitana di Firenze
Allegata foto aerea.

N. 16 – GIARDINI INTERNI ALLO SPAZIO POLIVALENTE SANT'AGATA

- Manutenzione del verde esistente e delle alberature compreso potature annaffiature ecc. taglio dell'erba periodico, controllo e sorveglianza con pulizia periodica e manutenzione dell'area giochi. E' inoltre compresa la manutenzione della recinzione in legno perimetrale e la manutenzione del campo Polivalente.
- Dovrà altresì essere proposta una soluzione progettuale tecnica per la sistemazione e

valorizzazione dell'area esistente.

Costo stimato per eseguire gli interventi di cui sopra:

- per interventi di manutenzione sul verde e giochi € 13.000,00 annui
- per manutenzione campo polivalente e strutture € 20.000.

Gli interventi possono essere realizzati anche parzialmente. I valori sono al netto dell'IVA.

Allegata foto aerea.

Scarperia e San Piero, maggio 2023

Il Tecnico
Geom. Dante Albisani
