



  
CITTA' DEI COLTELLI  
CAPOLAVORI DI ARTIGIANATO

**COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO**  
Città Metropolitana di Firenze

Settore I - Servizi Amministrativi - Ufficio Infanzia Casa



  
CITTA' DEI MOTORI

## **BANDO ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2021**

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE "SERVIZI AMMINISTRATIVI"**

VISTO l'art. 11 della Legge 9.12.1998, n. 431;

VISTO il Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici del 7.6.1999;

VISTA la deliberazione Giunta Regionale n. 265 del 6.04.2009 con la quale si confermano per l'anno 2009 e per gli anni successivi i criteri e le procedure per la ripartizione e l'erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo per l'integrazione ai canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 già adottati per l'anno 2008 (sub allegato "A" alla deliberazione G.R. n. 258 del 7 aprile 2008);

VISTA la Sentenza della Corte Costituzionale n.166/2018 che ha dichiarato incostituzionale l'art. 11, comma 13, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112, convertito in legge dall'art. 1, comma 1, L. 6 agosto 2008, n. 133, che, ai fini del riparto del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, stabilisce che i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi, come definiti ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, devono prevedere per gli immigrati il possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni sul territorio nazionale ovvero cinque anni nella medesima regione;

VISTA la deliberazione Giunta Regionale n. 988 del 10/09/2018 che ha modificato i criteri di accesso a seguito della Sentenza Corte Costituzionale n.166/2018 adottati con deliberazione Giunta Regionale n. 228 del 06.03.2018, ad oggetto: "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art.11 della L. n.431/1998-Approvazione criteri e procedure per la ripartizione-rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali. Revoca DGR 414/2016";

VISTA la L.R. 2/2019, ad oggetto "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)";

VISTA la delibera della Giunta Regionale n. 402 del 30/03/2020 "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della Legge n. 431/1998. - Modifica criteri e procedure per la ripartizione - Rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali" con la quale sono state revocate le D.G.R. n. 581/2019 e n. 880/2019;

VISTA la delibera della Giunta Regionale n. 206 del 08/03/2021 "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 - modifica criteri di erogazione delle risorse agli aventi diritto di cui alla DGR n. 402/2020" con la quale sono state revocate le D.G.R. n. 581/2019 e n. 880/2019, che modifica di sostituire il punto 7.1 dell'allegato A alla sopra citata delibera G.R. 402/2020 con il seguente:"7.1. Il Comune eroga il contributo ai beneficiari su attestazione dell'avvenuto pagamento del canone di locazione. L'entità del contributo è calcolata in dodicesimi in funzione del numero di mensilità pagate e documentate" e in rispetto dei limiti previsti dal

Sede legale: Scarperia, Via Dei Bastioni n. 3 - C.F. e Partita I.V.A. n. 06403950485 - Tel. 055843161 - Fax 055846509

[www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it](http://www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it) PEC [comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it](mailto:comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it) e-

mail [protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it](mailto:protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it)



  
CITTA' DEI COLTELLI  
CAPOLAVORI DI ARTIGIANATO

**COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO**  
**Città Metropolitana di Firenze**

Settore I - Servizi Amministrativi - Ufficio Infanzia Casa



  
CITTA' DEI MOTORI

successivo art. 8 del presente bando il numero delle suddette mensilità non è considerato vincolante ai fini della determinazione del contributo erogabile per l'annualità 2021.

Considerato che:

- tale modifica ha lo scopo di evitare che l'impossibilità di provvedere al pagamento del canone di locazione, che potrebbero portare inevitabilmente a situazioni di morosità che preludono a provvedimenti di sfratto;
- è fatto salvo il potere di verifica, da parte del Comune erogatore, dell'avvenuto pagamento al proprietario del contributo affitti erogato al conduttore;

Richiamato il decreto n. 20130 del 9/12/20 che approva l'Avviso pubblico "Azioni di sostegno integrate rivolte alle fasce più deboli della popolazione a seguito dell'emergenza Covid-19" a valere sul POR FSE 2014-20 Asse B Attività PAD 2.2.2.a);

Preso atto che in risposta all'avviso "Azioni di sostegno integrate rivolte alle fasce più deboli della popolazione a seguito dell'emergenza Covid-19" la Società della Salute del Mugello ha presentato un apposito progetto denominato Aiuti per il Mugello;

Rilevato che a seguito dell'istruttoria tecnica di ammissibilità delle domande di candidatura eseguita dal Settore Innovazione Sociale della Regione Toscana il progetto citato è stato ammesso al finanziamento, come si evince dal Decreto Regionale n.21750 del 30/12/2020 per un importo complessivo di € 628.089,00;

Richiamata la deliberazione dell'Assemblea S.d.S. Mugello n. 2 del 10/02/2021 ad oggetto "Approvazione e presa d'atto convenzione con la Regione Toscana per la realizzazione del progetto finanziato dal Fondo Sociale Europeo nell'ambito dell'avviso "azioni di sostegno integrate rivolte alle fasce più deboli della popolazione a seguito dell'emergenza Covid-19" Denominato Aiuti Per Il Mugello A.P.I.M." Cod. Progetto 273131 - CUP I59G20000430006 e di approvazione del Piano Finanziario;

Rilevato che:

- dalla deliberazione citata si evince che la somma prevista per l'Azione 1 (Contributi per il pagamento dell'affitto) che ammonta a € 335.000,00 sarà ripartita fra i Comuni afferenti al Consorzio SdS Mugello in base alla popolazione residente al 31/12/2020;

Considerato che:

- in data 21/04/2021 con pec prot.n.1264, previo parere favorevole dei Comuni Consorziati durante l'Assemblea svoltasi in data 21/04/2021, la SdS Mugello ha richiesto alla Regione Toscana l'autorizzazione alla modifica del Piano Finanziario autorizzata con pec del 03/05/2021 ns. prot. n.1426;

Richiamato il Provvedimento della S.d.S. Mugello n. 46/2021 ad oggetto: "Ripartizione ai Comuni Consorziati delle risorse afferenti all'azione 1 del Progetto Finanziato dal Fondo Sociale Europeo nell'ambito dell'avviso "Azioni di Sostegno Integrate rivolte alle fasce più deboli della popolazione a seguito dell'emergenza Covid-19" denominato Aiuti Per Il Mugello A.P.I.M. Cup I59G20000430006;

Sede legale: Scarperia, Via Dei Bastioni n. 3 - C.F. e Partita I.V.A. n. 06403950485 - Tel. 055843161 - Fax 055846509

[www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it](http://www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it) PEC [comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it](mailto:comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it) e-

mail [protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it](mailto:protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it)



  
CITTA' DEI COLTELLI  
CAPOLAVORI DI ARTIGIANATO

**COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO**  
Città Metropolitana di Firenze

Settore I - Servizi Amministrativi - Ufficio Infanzia Casa



  
CITTA' DEI MOTORI

Considerato che al fine di ottimizzare i tempi si ritiene opportuno pubblicare un unico avviso che consenta di ripartire, nel rispetto e in applicazione della delibera della Giunta Regionale 402 del 30/03/2020 "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex. art. 11 della Legge n. 431/1998" e della delibera della Giunta Regionale 206 dell'8/3/2021 "Fondo per l'integrazione canoni di locazione – ex art.11 L.431/1998 – Modifica criteri di erogazione delle risorse agli aventi diritto di cui alla D.G.R. 402/2020", le risorse della Regione Toscana anno 2021 e le risorse del progetto A.P.I.M. Azione 1;

Preso atto che al Comune di Scarperia e San Piero spetta la somma di € 93.213,49, come risulta dal Provvedimento del Direttore della Società della Salute del Mugello n. 46 del 19.05.2021;

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili del 19 luglio 2021 con il quale è stato previsto:

- a) l'ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo: possono accedere al contributo anche i soggetti in possesso di un ISEE non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%. La riduzione del reddito di cui sopra può essere documentata con l'attestazione ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2021 (redditi 2020) e 2020 (redditi 2019);
- b) la non cumulabilità del contributo affitto di cui alla L. n. 431/98 con la quota destinata all'affitto del c.d. reddito di cittadinanza;

Richiamata la Deliberazione G.R. n. 988 del 27 settembre 2021 recante modifiche e integrazioni all'Allegato A) della Deliberazione G.R. n. 402/2020 - Criteri per l'accesso al fondo integrazioni canoni di locazione ed art.11 della L.n.431/98, di recepimento delle novità introdotte dal Decreto Ministeriale sopra richiamato;

Vista la determinazione della Responsabile del Settore Servizi Amministrativi n. 567 del 5.10.2021;

## **RENDE NOTO**

### **Art. 1** **Requisiti di ammissione**

**Per l'ammissione alla graduatoria è necessario il possesso dei seguenti requisiti alla data di pubblicazione del bando:**

1. essere cittadino italiano o di uno stato dell'Unione Europea o nel caso di cittadini non appartenenti all'Unione Europea possesso di Permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ex-Carta di Soggiorno) o in possesso di Permesso di Soggiorno in corso di validità;

Sede legale: Scarperia, Via Dei Bastioni n. 3 - C.F. e Partita I.V.A. n. 06403950485 - Tel. 055843161 – Fax 055846509

[www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it](http://www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it) PEC [comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it](mailto:comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it) e-

mail [protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it](mailto:protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it)



**COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO**  
**Città Metropolitana di Firenze**

Settore I - Servizi Amministrativi - Ufficio Infanzia Casa

2. essere residente nel Comune di Scarperia e San Piero;
3. avere la residenza anagrafica nell'immobile per la locazione del quale si richiede il contributo;
4. essere titolari di un regolare contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, riferito all'alloggio in cui hanno la residenza anagrafica;
5. non essere assegnatari di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica.
6. non essere titolari di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano o all'estero, fatti salvi i casi di titolarità di diritti reali di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione:
  - a) su immobili ad uso abitativo assegnati in sede di separazione legale al coniuge;
  - b) su quote di alloggi dei quali sia documentata l'indisponibilità;
  - c) su alloggio dichiarato inagibile da parte del Comune o altra autorità competente;
  - d) su alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 del Codice di Procedura Civile;
  - e) su alloggio non adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km. dal Comune di Scarperia e San Piero. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club d'Italia); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della L.R. 2/2019;
7. non essere titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente; per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU, mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (Imposta Valore Immobili all'Estero).

**N.B. ATTENZIONE:** I cittadini di paesi aderenti all'Unione europea (con esclusione dell'Italia) e i cittadini extracomunitari dovranno allegare alla domanda la certificazione delle autorità del Paese di origine, oppure del consolato o ambasciata del Paese di origine, in lingua italiana o tradotta in italiano nelle forme di legge, che attesti che tutti i componenti il nucleo familiare non possiedono alloggi nel loro Paese. La certificazione rilasciata dal Paese di origine deve essere presentata, entro e non oltre il 31.12.2021 pena l'esclusione dal bando e dalla graduatoria che si verrà a formare, anche se rientranti in fascia A. I titolari pro-quota di diritti reali (cioè chi possiede una quota della proprietà di un alloggio) o i titolari di proprietà assegnate in sede di separazione giudiziale dovranno allegare l'attestazione dell'indisponibilità dell'alloggio (per "indisponibilità" si intende l'impossibilità documentata e oggettiva di abitarvi in quanto assegnato al coniuge in sede di separazione o in quanto vi risiedono stabilmente uno o più parenti, oppure perché l'alloggio è in condizioni tali da risultare non abitabile); per i cittadini comunitari e non comunitari, l'attestazione dell'indisponibilità dell'alloggio deve essere



CITTA' DEI COLTELLI  
CAPOLAVORI DI ARTIGIANATO

**COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO**  
Città Metropolitana di Firenze

Settore I - Servizi Amministrativi - Ufficio Infanzia Casa



rilasciata dalle autorità del Paese di origine, oppure dal consolato o ambasciata del paese di origine, in lingua italiana o tradotta in italiano nelle forme di legge. La certificazione rilasciata dal Paese di origine deve essere presentata, entro e non oltre il 31.12.2021 pena l'esclusione dal bando e dalla graduatoria che si verrà a formare, anche se rientranti in fascia A.

8. Il valore del patrimonio mobiliare non deve essere superiore a 25.000,00 euro. Tale valore si calcola applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al DPCM n. 159/2013, la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa;
9. Il valore del patrimonio complessivo non deve superare il limite di 40.000,00 euro. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati dai punti 7 e 8;
10. essere in possesso di certificazione dalla quale risultino un valore ISEE del nucleo familiare (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) ed incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE, calcolati ai sensi del DPCM n. 159/2013, rientranti entro i valori di seguito indicati:

**FASCIA A)**

- Valore ISE uguale o inferiore all'importo corrispondente a due pensioni minime INPS per l'anno 2021 (€ 13.405,08) rispetto al quale l'incidenza del canone al netto degli oneri accessori, risulti non inferiore al 14%.
- I requisiti (valore ISE ed incidenza) devono essere posseduti entrambi.

**FASCIA B)**

- Valore ISE compreso tra l'importo corrispondente a due pensioni minime INPS per l'anno 2021 (€ 13.405,08) e l'importo di € 28.727,25, aggiornato annualmente nella misura del 75% della variazione assoluta dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati del mese di dicembre rispetto al quale l'incidenza del canone al netto degli oneri accessori risulti non inferiore al 24%.
- Valore ISEE non superiore a € 16.500,00, ai sensi della L.R. 2/2019 allegato A paragrafo 2 lettera C.
- I requisiti debbono essere posseduti tutti.
- I nuclei familiari che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una riduzione del reddito superiore al 25%, devono essere in possesso di una attestazione ISEE ordinario non superiore a

Sede legale: Scarperia, Via Dei Bastioni n. 3 - C.F. e Partita I.V.A. n. 06403950485 - Tel. 055843161 - Fax 055846509

[www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it](http://www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it) PEC [comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it](mailto:comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it) e-mail [protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it](mailto:protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it)



**COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO**  
**Città Metropolitana di Firenze**

Settore I - Servizi Amministrativi - Ufficio Infanzia Casa

35.000,00 euro: la riduzione del 25% deve essere certificata tramite la presentazione di ISEE corrente ovvero, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2021 (redditi 2020) e 2020 (redditi 2019);

- per questi ultimi l'incidenza del canone non inferiore al 24% sarà calcolata sull'ISEE corrente o ISEE ordinario;
- in caso di valore ISEE superiore a € 16.500,00 oppure di ISE superiore a € 28.727,25 e per i nuclei familiari in Fascia B), con riduzione del reddito per l'emergenza da Covid-19, con ISEE superiore a € 35.000,00, la domanda non verrà accolta;

**Sono pertanto esclusi dal presente bando coloro che presentano una attestazione con valore ISE superiore ad € 28.727,25 e, per coloro che hanno subito una riduzione del reddito superiore al 25% in ragione dell'emergenza Covid-19, con una attestazione con valore ISEE superiore a € 35.000,00.**

11. di non aver beneficiato e non avere altre domande in corso di contributi pubblici per l'anno 2021 da qualunque Ente erogati a titolo di sostegno alloggiativo.

I requisiti devono essere posseduti alla data di pubblicazione del presente bando, nonché al momento dell'erogazione del contributo.

## **Art. 2**

### **Nucleo familiare**

Ai fini del presente bando per determinare il nucleo familiare di riferimento e per determinare la situazione economica, si applicano le norme del DPCM n. 159/2013. Si considera nucleo familiare quello composto dal richiedente e da tutti coloro, anche se non legati da vincoli di parentela, che risultano nel suo stato di famiglia anagrafico alla data di presentazione della domanda. Qualora non risultino conviventi dallo stato di famiglia anagrafica, sono comunque considerati facenti parte dello stesso nucleo familiare:

- i coniugi, tranne che in caso di separazione o divorzio;
- i minori in affidamento ad un componente del nucleo.

## **Art. 3**

### **Certificazione ISE/ISEE**

I valori ISE/ISEE assunti a riferimento per il contributo sono quelli risultanti da una certificazione ISE/ISEE anno 2021 avente ad oggetto la situazione reddituale e patrimoniale del nucleo familiare. Per la certificazione ISE/ISEE i richiedenti possono rivolgersi ai CAF (Centri di Assistenza Fiscale) presenti sul territorio.

Il richiedente dovrà autocertificare, pena esclusione dal bando, di aver effettuato, entro la data di scadenza del bando, l'attestazione ISEE, presso i Centri di Assistenza Fiscale, indicando sul modulo di domanda il numero di protocollo assegnato dal CAF.



CITTA' DEI COLTELLI  
CAPOLAVORI DI ARTIGIANATO

**COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO**  
Città Metropolitana di Firenze

Settore I - Servizi Amministrativi - Ufficio Infanzia Casa



CITTA' DEI  
MOTORI

**N.B. Per i soggetti che dichiarano "ISE zero" o comunque un ISE di importo minore dell'affitto annuale, l'erogazione del contributo è possibile soltanto in presenza di espressa certificazione, rilasciata dall'Assistente Sociale, che il richiedente il contributo deve farsi fare prima di presentare la domanda al protocollo, che attesti che il soggetto richiedente usufruisce di assistenza da parte del servizio sociale oppure, se il soggetto non è in carico al servizio sociale, di un'autocertificazione circa le fonti di sostentamento, come da modello allegato.**

**Art. 4**

**Autocertificazione dei requisiti**

Ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 45 e dell'art. 15 della Legge 12 novembre 2011 n. 183, il richiedente ricorre all'autocertificazione dei requisiti richiesti dall'art.1 del presente bando.

**Art. 5.**

**Articolazione delle graduatorie**

I soggetti in possesso dei requisiti minimi sono collocati nella graduatoria distinti in fascia A) e in Fascia B).

All'interno delle singole fasce le domande saranno ordinate sulla base dell'incidenza CANONE/ISE in ordine decrescente (dalla più alta alla più bassa) e, in subordine, secondo l'ordine di presentazione della domanda, così come risulta dal numero di protocollo.

**Art. 6**

**Formazione e pubblicazione della graduatoria**

Il Comune procede all'istruttoria delle domande dei concorrenti, verificandone la completezza e la regolarità ed effettuando i controlli d'ufficio sulle dichiarazioni rese.

Il Responsabile del Settore Servizi Amministrativi entro il 20 Novembre 2021 procede con propria determinazione all'approvazione della graduatoria degli aventi diritto, ordinata in base ai criteri di cui all'articolo precedente.

La graduatoria approvata sarà pubblicata sul sito internet del Comune di Scarperia e San Piero, all'indirizzo [www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it](http://www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it). La pubblicazione ha valore di comunicazione all'utenza. **Per motivi di rispetto della privacy, nella graduatoria non compariranno i nominativi dei richiedenti, ma essa sarà formulata indicando il numero di protocollo della domanda.**

**Nessuna comunicazione scritta e personale verrà data ai concorrenti. I concorrenti dovranno pertanto consultare il sito Internet del Comune di Scarperia e San Piero.**

Avverso la graduatoria definitiva, gli interessati possono proporre ricorso in opposizione, da presentare all'Ufficio Protocollo del Comune entro il termine di 7 giorni a decorrere dal giorno successivo a quello di pubblicazione della graduatoria.

**Art. 7**

Sede legale: Scarperia, Via Dei Bastioni n. 3 - C.F. e Partita I.V.A. n. 06403950485 - Tel. 055843161 - Fax 055846509

[www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it](http://www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it) PEC [comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it](mailto:comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it) e-

mail [protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it](mailto:protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it)



  
CITTA' DEI COLTELLI  
CAPOLAVORI DI ARTIGIANATO

**COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO**  
Città Metropolitana di Firenze

Settore I - Servizi Amministrativi - Ufficio Infanzia Casa



  
CITTA' DEI MOTORI

### **Validità della graduatoria**

La graduatoria ha validità fino al 31/12/2021.

### **Art. 8** **Entità del contributo**

Il contributo verrà erogato nei limiti delle risorse che verranno messe a disposizione dalla Regione Toscana e dal Fondo Sociale Europeo.

L'entità del contributo teorico è determinata in rapporto all'incidenza del canone quale risulta dal contratto di locazione, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE del nucleo familiare determinato ai sensi del D.Lgs. 109/98 e successive modificazioni ed integrazioni, e cioè:

**FASCIA A)** il contributo è tale da ridurre l'incidenza al 14%, fino ad un massimo di € 3.100,00 che viene diminuito a € 3.000,00, come previsto dal Decreto Regione Toscana n. 20130/2020 Allegato A art. 3, parte finale;

**FASCIA B)** il contributo è tale da ridurre l'incidenza al 24%, fino a un massimo di € 2.325,00;

Il contributo decorre dal 1° Gennaio 2021 e comunque dalla data di stipula del contratto di locazione se successiva alla data suddetta; il medesimo contributo ha validità fino al 31 dicembre 2021.

Se le risorse finanziarie messe a disposizione dalla Regione e dal Fondo Sociale POR\_FSE 2014-2020 non saranno sufficienti a soddisfare tutte le domande, saranno prioritariamente soddisfatti i partecipanti in fascia "A". Il Comune si riserva, per ciascuna fascia, di applicare riduzioni sulle quote spettanti erogando contributi in percentuale inferiore al 100%, effettuando quindi una redistribuzione delle risorse, fermo restando che comunque il contributo sarà erogato secondo il seguente ordine di priorità, fino ad esaurimento dei fondi:

- a) contributi a favore dei soggetti collocati nella graduatoria della fascia A, erogati secondo l'ordine della graduatoria stessa;
- b) contributi a favore dei soggetti collocati nella graduatoria della fascia B, erogati secondo l'ordine della graduatoria stessa, purché siano soddisfatti tutti coloro che sono inseriti nella fascia A.

**pertanto la collocazione nella graduatoria non comporta automaticamente il diritto all'erogazione del contributo teoricamente riconosciuto;**

**Ai sensi dell'art. 5 comma 5.3 dell'Allegato A della deliberazione della Giunta Regionale n. 402 del 30.03.2020, il contributo non potrà mai essere inferiore ad Euro 200,00.**

Nel caso di insufficienza dei fondi disponibili, ai soggetti collocati in fascia B non sarà corrisposto alcun contributo.

Sede legale: Scarperia, Via Dei Bastioni n. 3 - C.F. e Partita I.V.A. n. 06403950485 - Tel. 055843161 - Fax 055846509

[www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it](http://www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it) PEC [comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it](mailto:comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it) e-

mail [protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it](mailto:protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it)





  
CITTA' DEI COLTELLI  
CAPOLAVORI DI ARTIGIANATO

**COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO**  
Città Metropolitana di Firenze

Settore I - Servizi Amministrativi - Ufficio Infanzia Casa



  
CITTA' DEI MOTORI

Il Comune eroga il contributo ai beneficiari su attestazione dell'avvenuto pagamento del canone di locazione. L'entità del contributo è calcolata in dodicesimi in funzione del numero di mensilità pagate e documentate.

Il numero delle suddette mensilità non è considerato vincolante ai fini della determinazione del contributo erogabile per l'annualità 2021, salvo eventuali proroghe valutate esclusivamente sulla base dell'emergenza epidemiologica.

E' fatto salvo il potere di verifica, da parte del Comune erogatore, dell'avvenuto pagamento al proprietario del contributo affitti erogato al conduttore.

Il contributo non è cumulabile con altri benefici pubblici, da qualunque ente erogati e in qualsiasi forma, a titolo di sostegno alloggiativo, in particolare con la quota destinata all'affitto del cosiddetto Reddito di cittadinanza.

L'importo del contributo da erogare è proporzionale ai mesi di validità del contratto di locazione. Le frazioni di mese inferiori a quindici giorni sono escluse dal calcolo del contributo.

L'erogazione del contributo a favore di soggetti i cui nuclei familiari sono inseriti nelle graduatorie vigenti per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica non pregiudica in alcun modo la posizione acquisita da tali soggetti nelle suddette graduatorie. L'eventuale assegnazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica è causa di decadenza dal diritto al contributo a far data dalla disponibilità dell'alloggio.

### **Art. 9**

#### **Modalità di pagamento del contributo**

1. Il Comune provvederà alla liquidazione del contributo dopo il trasferimento delle risorse FSE da parte della SdS Mugello e da parte della Regione e solo su presentazione delle ricevute di pagamento del canone. Tenendo distinte le due fonti di finanziamento.

A tal fine, **le copie delle ricevute di pagamento del canone relative all'anno 2021 dovranno essere consegnate entro il 31.12.2021 presso l'Ufficio Urp del Comune, salvo diverse disposizioni.**

**In caso di mancata presentazione della suddetta documentazione, il Comune non procederà a solleciti e/o a richieste scritte e non verrà erogato il contributo spettante.**

Nel caso in cui, dopo la presentazione delle ricevute, si accerti un canone diverso da quello dichiarato si procederà nel seguente modo:

a) per i canoni pagati in misura superiore, non si darà luogo a revisione della graduatoria e del relativo contributo;

b) per i canoni inferiori a quanto dichiarato, si procederà alla rideterminazione della posizione in graduatoria e al ricalcolo del contributo spettante.

In caso di morosità i contributi integrativi destinati ai conduttori verranno erogati al locatore interessato a sanatoria, anche parziale, della morosità medesima.

### **Art. 10**

#### **Termini di presentazione della domanda**

Sede legale: Scarperia, Via Dei Bastioni n. 3 - C.F. e Partita I.V.A. n. 06403950485 - Tel. 055843161 - Fax 055846509

[www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it](http://www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it) PEC [comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it](mailto:comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it) e-

mail [protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it](mailto:protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it)



CITTA' DEI COLTELLI  
CAPOLAVORI DI ARTIGIANATO

**COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO**  
**Città Metropolitana di Firenze**

Settore I - Servizi Amministrativi - Ufficio Infanzia Casa



CITTA' DEI  
MOTORI

Le domande debbono pervenire **perentoriamente entro e non oltre il giorno 3 Novembre 2021.**

**A tale fine si precisa che farà esclusivamente fede, ai fini del rispetto dei termini, la data di acquisizione al protocollo del Comune.**

Le domande pervenute oltre il suddetto termine perentorio di scadenza non saranno prese in considerazione.

**Art. 11**

**Distribuzione, raccolta e modalità di presentazione delle domande**

La domanda di partecipazione al presente bando di concorso e le dichiarazioni devono essere compilate unicamente sui moduli appositamente predisposti dal Comune, a pena di inammissibilità, corredate da tutta la necessaria e idonea documentazione e potranno essere inviate con le seguenti modalità:

- personalmente all'Ufficio Protocollo del Comune di Scarperia e San Piero, in orario di apertura al pubblico;
- tramite PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata: [comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it](mailto:comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it): in questo caso, tuttavia, il mittente deve essere titolare di casella PEC altrimenti la trasmissione non potrà essere effettuata mediante tale modalità;
- spedite tramite raccomandata postale A/R Comune di Scarperia e San Piero, via de' Bastioni, 3;

**Le domande incomplete dei dati e degli allegati richiesti non saranno ritenute valide ai fini della formazione della graduatoria e saranno escluse.**

Tutta la modulistica è reperibile sul sito del Comune di Scarperia e San Piero [www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it](http://www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it).

Le istanze incomplete della documentazione richiesta e dettagliatamente elencata nel modulo di domanda saranno comunque escluse.

**Art. 12**

**Controlli e sanzioni**

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e del Decreto Legislativo 109/1998 spetta all'Amministrazione Comunale procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per falsa dichiarazione, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il dichiarante viene escluso dalla graduatoria e decade dai benefici eventualmente conseguiti sulla base della dichiarazione non veritiera.

L'Amministrazione comunale agirà per il recupero delle somme indebitamente percepite. Gli elenchi degli aventi diritto saranno inviati alla Guardia di Finanza competente per territorio per i controlli previsti dalle leggi vigenti.

Tutti i dati comunicati dai richiedenti saranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo n. 196 del 30.06.2003 e ai sensi del Regolamento UE 679/2016.

Sede legale: Scarperia, Via Dei Bastioni n. 3 - C.F. e Partita I.V.A. n. 06403950485 - Tel. 055843161 - Fax 055846509

[www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it](http://www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it) PEC [comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it](mailto:comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it) e-mail [protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it](mailto:protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it)



  
CITTA' DEI COLTELLI  
CAPOLAVORI DI ARTIGIANATO

**COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO**  
Città Metropolitana di Firenze

Settore I - Servizi Amministrativi - Ufficio Infanzia Casa



  
CITTA' DEI  
MOTORI

Il titolare del trattamento è il Comune di Scarperia e San Piero.

**Art. 13**  
**Casi particolari**

In caso di decesso del richiedente, il contributo, calcolato con riferimento al periodo di residenza del beneficiario nell'immobile e sulla base delle ricevute attestanti l'avvenuto pagamento dei canoni di locazione, sarà liquidato agli eredi che ne facciano richiesta entro trenta (30) giorni dalla data del decesso e che dimostrino il loro stato con apposita certificazione.

Nel caso in cui il soggetto richiedente abbia trasferito la propria residenza in un altro alloggio dello stesso Comune, il contributo è erogabile solo previa verifica da parte del Comune circa il mantenimento dei requisiti di ammissibilità della domanda. Il mantenimento dei requisiti di ammissibilità è valutato tenuto conto della somma dei canoni riferiti ai diversi alloggi rispetto all'ISE. L'entità del contributo non può in ogni caso superare il valore stimato per la collocazione in graduatoria.

In caso di trasferimento in altro Comune è possibile erogare solo la quota di contributo spettante in relazione ai mesi di residenza nell'alloggio a cui si riferisce la domanda.

**Art. 14**  
**Iscrizione Fondo Sociale Europeo**

1. Per l'effettiva erogazione del beneficio, è obbligatorio compilare anche la domanda di iscrizione al Fondo Sociale Europeo, di seguito alla domanda di partecipazione al presente avviso. I campi sono obbligatori e la loro mancata compilazione comporterà l'impossibilità di inviare la domanda di partecipazione e quindi la conseguente erogazione del contributo in oggetto.

**Art. 15**  
**Norma finale**

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando si fa riferimento alla legge 431/98, al Decreto Legislativo n. 109/1998, alla Legge Regionale Toscana n. 96/1996 e successive modificazioni, al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7.6.1999, alla deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 265 del 6/4/2009.

Scarperia e San Piero, 7 Ottobre 2021

**Il Responsabile del Settore Servizi Amministrativi**  
**F.to Dott.ssa Maria Cristina Cantini**

Sede legale: Scarperia, Via Dei Bastioni n. 3 - C.F. e Partita I.V.A. n. 06403950485 - Tel. 055843161 - Fax 055846509

[www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it](http://www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it) PEC [comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it](mailto:comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it) e-mail [protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it](mailto:protocollo@comune.scarperiaesanpiero.fi.it)